Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. 244-13-23 , факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

08.08.2016 № 59-1/440

На №_____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с Федеральным законом от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности», в связи с обращением местной религиозной организации «Старообрядческая община во имя Покрова Пресвятыя Богородицы г. Ростова-на-Дону» от 03.09.2015 № 9, прошу включить на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О передаче религиозной организации в собственность муниципального имущества, соответствующего критериям, установленным частью 3 статьи 5 Федерального закона «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности».

Докладчиком по данному вопросу определен и.о. директора Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Серова Е.С.

Приложение: проект решения на 2 л. в 1 экз.

С уважением

глава Администрации
города Ростова-на-Дону С.И. Горбань

Сергей Анатольевич Раздорский
(863) 240 60 30

Ростовская-на-Дону
городская Дума
вх.№ 1318
«08» 08 2016 г

Проект

РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА ШЕСТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №

_____2016 Заседание №

О передаче религиозной организации в собственность муниципального имущества, соответствующего критериям, установленным частью 3 статьи 5 Федерального закона «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности»

На основании части 3 статьи 5 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности», заявления местной религиозной организации «Старообрядческая община во имя Покрова Пресвятыя Богородицы г. Ростова-на-Дону» от 03.09.2015 № 9, руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова–на–Дону, решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», городская Дума

Р Е Ш И Л А:

1. Передать в собственность местной религиозной организации «Старообрядческая община во имя Покрова Пресвятыя Богородицы г. Ростова-на-Дону» для использования в соответствии с целями деятельности религиозной организации, определенными ее Уставом, находящееся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону нежилое помещение, комнаты № 1, 2-3-4 (подвал), площадью 116 кв.м, по адресу: ул. Баумана, дом № 52, литер Б.

2. Департаменту имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону утвердить акт приема-передачи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в течение 5 рабочих дней с даты его получения от местной религиозной организации «Старообрядческая община во имя Покрова Пресвятыя Богородицы г. Ростова-на-Дону».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Проект

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель городской Думы-
глава города Ростова-на-Дону З.В. Неярохина

Вносит:

И.о. директора Департамента
имущественно-земельных
отношений города Ростова-на-Дону Е.С. Серова

Заместитель главы Администрации
города (по вопросам экономики) С.А. Раздорский

Заместитель главы Администрации
города (по социальным вопросам) В.А. Бережной

Начальник правового управления
Администрации города Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города (по организационно-правовым
и кадровым вопросам) П.А. Голота

Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О передаче религиозной организации в собственность муниципального имущества, соответствующего критериям, установленным частью 3 статьи 5 Федерального закона «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности»

На рассмотрение выносится вопрос «О передаче религиозной организации в собственность муниципального имущества, соответствующего критериям, установленным частью 3 статьи 5 Федерального закона «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» в состав которого входит:

нежилое помещение, комнаты № 1, 2-3-4 (подвал), площадью 116 кв.м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, дом № 52, литер Б (далее – нежилое помещение).

Согласно части 3 статьи 5 Федерального закона «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» от 30.11.2010 № 327-ФЗ:

«Безвозмездная передача религиозным организациям государственного или муниципального имущества, не имеющего религиозного назначения и предназначенного для обслуживания имущества религиозного назначения и (или) образующего с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, осуществляется в порядке, установленном настоящим Федеральным законом для передачи имущества религиозного назначения, одновременно с передачей религиозным организациям государственного или муниципального имущества религиозного назначения либо после его передачи».

Нежилое помещение расположено в жилом доме, которое ранее представляло собой богадельню при старообрядческом Покрово-Ильинском храме, построенном на территории домовладения Н.А. Панина в 1912-1913 гг.

«Жилой дом Н.А. Панина» в котором находится вышеуказанное нежилое помещение является объектом культурного наследия регионального значения (представлен проект охранного обязательства, утвержденный Министерством культуры Ростовской области).

Нежилое помещение предоставлено местной религиозной организации «Старообрядческая община во имя Покрова Пресвятыя Богородицы г. Ростова-на-Дону» по договору безвозмездного пользования от 14.06.2007 № 99.

В связи с поступившим заявлением местной религиозной организации «Старообрядческая община по имя Покрова Пресвятыя Богородицы г. Ростова-на-Дону» от 03.09.2015 № 9, предлагается передать в собственность данной религиозной организации указанное нежилое помещение.

В соответствии с решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 23.12.2014 № 784 в собственность местной религиозной организации «Старообрядческая община по имя Покрова Пресвятыя Богородицы г. Ростова-на-Дону» были переданы следующие объекты, расположенные по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, 52: здание(церковь), литер Г, площадью 580,8 кв.м, здание(караульное), литер У, площадью 3,6 кв.м, жилой дом, литер Д, площадью 47,8 кв.м, здание(просвирное), литер Х, площадью 20,7 кв.м, здание(туалет), литер Ф, площадью 5,3 кв.м.

Сидоровой М.А.
Инф-ция
по объекту и закону
23.09.2015

Заместитель директора
Департамента имущественно-земельных
отношений города Ростова-на-Дону
Шанталей Н.Н.
~~Явленской Н.В.~~
для рассмотрения и мер

СТАРООБРЯДЧЕСКІЙ
ПОКРОВСКІЙ
СОБОРЪ
1913

КОПИЯ ВЕРНА
Михайлова Е.Б.

Вх.№ 16328/59-00 от 03.09.15.

Исх.№ 9 от 3 сентября 2015 г.

Директору Департамента
имущественно - земельных отношений
г. Ростова-на-Дону Тюриной Д.О.

Заявление.

ИНФОРМАЦИЯ № 16328/59-00
"03" 09 2015 г.
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННО-ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
города Ростова-на-Дону

Уважаемая Дарья Олеговна!

Просим Вас рассмотреть заявление о передаче из муниципальной собственности в собственность МРО «Старообрядческая община во имя Покрова Пресвятыя Богородицы города Ростова-на-Дону» нежилого помещения (подвал) площадью 116 кв. м. расположенного по адресу ул. Ульяновская 37-39 литер Б.

Указанное помещение расположено в «Доме Панина», который составляет единый архитектурный комплекс со стоящим рядом старообрядческим Покровским собором. «Дом Панина» был воздвигнут на средства ростовского купца Панина Н.А. в 1910 г. для проживания в нём церковного причта. По Духовному завещанию Панина Н.А. данное здание перешло в собственность старообрядческой общины. В 1920-е годы здание было национализировано. В настоящее время старообрядческая община ходатайствует о приобретении в собственность названого подвального помещения с целью устройства в ней благотворительной столовой и места призрения нуждающихся.

Приложение:

1. Копия Устава МРО «Старообрядческая община во имя Покрова Пресвятыя Богородицы города Ростова-на-Дону» (нотариально заверенная).

МРО <Старообрядческая община во имя Покрова Пресвятыя Богородицы>
ИНН 6164058057, КПП 616401001, р/с 40703810613000003296, БИК 046015300,
кор/с 30101810300000000300, Южный филиал ОА КБ <Восточный>, г. Ростов-на-Дону,
г. Ростов-на-Дону, ул. Ульяновская, 37 / тел. 2790341, 2625431
www.izdrewle.ru

2. Выписка из ЕГРЮЛ МРО «Старообрядческая община во имя Покрова Пресвятыя Богородицы города Ростова-на-Дону» подлинник.
3. Копия Устава митрополии РПСЦ (нотариально заверенная).
4. Выписка из ЕГРЮЛ митрополии подлинник.
5. Согласие митрополии РПСЦ на приобретение в собственность помещения в подвале дома по ул. Ульяновской 37-39/52.
6. Копия расписки в получении заявления в МКУ «УЖКХ» Ленинского района.
7. Письмо из минкультуры РО о том, что указанный объект недвижимости не относится к музейному или библиотечному фондам.
8. Архивная справка.

Председатель Церковного Совета _____ / Н. И. Коротков

МРО <Старообрядческая община во имя Покрова Пресвятыя Богородицы>
ИНН 6164058057, КПП 616401001, р/с 40703810613000003296, БИК 046015300,
кор/с 30101810300000000300, Южный филиал ОА КБ <Восточный>, г. Ростов-на-Дону,
г. Ростов-на-Дону, ул. Ульяновская, 37 / тел. 2790341, 2625431
www.izdrewle.ru

РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РУССКАЯ ПРАВОСЛАВНАЯ СТАРООБРЯДЧЕСКАЯ ЦЕРКОВЬ

109052 Москва, ул. Рогожский пос., д.1Б кор.3.
Тел. 361-5191, ф. 361-5179

№ 203 от «09» августа 2014г.

В Местную религиозную организацию
Старообрядческую общину во имя
Покрова Пресвятыя Богородицы
г. Ростова-на-Дону

Настоятелю иерею Иоанну Севастьянову

Председателю Короткову Николаю Ивановичу

КОПИЯ ВЕРНА
Михайлова Е.С.

На Ваше обращение по вопросу оформления в собственность комнаты расположенные в подвале дома 37-39/52, улица Ульяновская, город Ростов-на-Дону.

Даю свое согласие на оформление в собственность, Местной религиозной организации Старообрядческой общине во имя Покрова Пресвятыя Богородицы г. Ростова-на-Дону, комнат № 1, 2-3-4 расположенных в подвале дома 37-39/52, на улице Ульяновская, города Ростов-на-Дону, находящихся в муниципальной собственности.

Митрополит Московский и всея Руси Корнилий Корнилий

исп. П.Ф. Коробейников
к.т. (495) 361-51-93

КОПИЯ ВЕРНА
Короткова Н.С
15.11.15

ДОГОВОР № 99
безвозмездного пользования нежилым помещением муниципальной собственности

КОПИЯ ВЕРНА
Николаев Е.С

"14" 06 2007 г. Ростов-на-Дону

Департамент имущественно-земельных отношений г. Ростова-на-Дону, именуемый в дальнейшем Ссудодатель, в лице директора Департамента Кочергина Александра Леонидовича, действующего на основании Положения о Департаменте, с одной стороны, и, **Местная религиозная организация «Старообрядческая община во имя Покрова Пресвятыя Богородицы г. Ростова-на-Дону»**, зарегистрированная в **Управлении Федеральной налоговой службы по Ростовской области от 03.02.2006 № 1026100008923**, именуемая в дальнейшем Ссудополучатель, в лице **председателя Церковного Совета Короткова Николая Ивановича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ссудодатель на основании распоряжения Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону **от 11.05.2007 № 1734** и решения городской комиссии по недвижимости г. Ростова-на-Дону **от 29.03.2007 (протокол № 05)** предоставляет Ссудополучателю в безвозмездное пользование нежилое помещение (здание, сооружение), именуемое далее Объектом, по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. (пр., пер.) **Ульяновская, 37-39, лит.Б**, подвал, общей площадью **116,0** кв.м.

Балансовая стоимость Объекта **185138,00** руб., износ **159001,70** руб., остаточная стоимость **26136,30** руб.

Помещение (здание, сооружение) находится на балансе **МУ «Дирекция муниципального имущества и благоустройства Ленинского района» города Ростова-на-Дону.**

Целевое назначение помещения: благотворительная столовая.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудодатель обязуется:

а) передать Объект Ссудополучателю в состоянии, соответствующем условиям договора и назначению Объекта.

б) не менее чем за два месяца письменно уведомить Ссудополучателя о необходимости освобождения Объекта в связи с аварийным состоянием несущих конструкций здания (строения) в целом или помещения, переданного в безвозмездное пользование, постановкой здания на капитальный ремонт, реконструкцию или о его ликвидации по градостроительным соображениям (без предоставления другого помещения).

2.2. Ссудодатель имеет право:

а) на досрочное расторжение договора в случаях, предусмотренных п. 3.2 – 3.5 договора.

б) на возврат Объекта по истечении договора безвозмездного пользования в состоянии, в котором он был передан с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором.

2.3. Ссудополучатель обязан:

а) использовать помещение исключительно по целевому назначению, указанному в п. 1.1 договора.

б) содержать помещение, переданное в безвозмездное пользование, инженерные сети, коммуникации и оборудование в полной исправности, образцовом санитарном и пожаробезопасном состоянии до сдачи Ссудодателю, соблюдать в помещениях, переданных в безвозмездное пользование, требования органов Госсанэпиднадзора, Госпожарнадзора, а также отраслевых правил и норм, действующих в отношении видов деятельности Ссудополучателя. В случае нарушения правил санитарного и пожаробезопасного содержания помещения нести ответственность перед надлежащими надзорными органами. Действие настоящего подпункта распространяется на прилегающую территорию, размеры и геометрия которой определяется сторонами в акте сдачи-приемки, составленному на основании подпункта "м" п. 2.3 настоящего договора.

в) своевременно производить за свой счет текущий ремонт помещения, переданного в безвозмездное пользование.

г) производить капитальный ремонт за свой счет в сроки и объемах, согласованных с балансодержателем и утвержденных Ссудодателем в соответствии с планом-графиком работ. После выполнения каждого этапа указанных работ Ссудополучатель в месячный срок представляет Ссудодателю письменный отчет. Иной порядок и условия проведения капитального или выборочного ремонта могут быть установлены дополнительным соглашением к договору.

Если капитальный ремонт Объекта происходит в связи с общим капитальным ремонтом здания (сооружения), финансируемым в установленном порядке из средств городского бюджета, взаимоотношения сторон по зачету расходов Ссудополучателя при участии последнего в осуществлении капитального ремонта и другие вопросы, связанные с проведением капитального ремонта, определяются дополнительным соглашением к договору.

д) поддерживать в надлежащем состоянии фасадную часть Объекта. Если в безвозмездном пользовании находится часть здания, Ссудополучатель в обязательном порядке принимает долевое участие (по договору с Балансодержателем) в оплате ремонта фасада здания. Доля Ссудополучателя в затратах на ремонт фасада определяется, исходя из соотношения площади, переданной в безвозмездное пользование, к общей площади здания

(строения). Отказ Ссудополучателя от участия в ремонте фасада здания (строения), соответствующей его доле объемах или затратах, влечет за собой выполнение ремонта фасада или его финансирование в полном объеме Балансодержателем самостоятельно, с последующим взысканием с Ссудополучателя средств, затраченных на ремонт фасада, пропорционально доле занимаемого им помещения и расторжением настоящего договора в судебном порядке.

е) обеспечивать представителям Ссудодателя и Балансодержателя беспрепятственный доступ на Объект для его осмотра, проверки соблюдения условий договора в рабочее время, а при выполнении ремонтно-восстановительных или аварийных работ всех видов инженерных коммуникаций и оборудования – в любое время суток.

ж) освободить помещения в связи с аварийным состоянием конструкций здания (его части или помещения, переданного в безвозмездное пользование), постановкой здания на капитальный ремонт или реконструкцию, а также его ликвидацией по градостроительным соображениям в сроки, определенные предписанием Ссудодателя или Балансодержателя, без предоставления другого помещения.

з) заключить в течение десяти дней, с даты вступления в силу настоящего Договора, договор страхования нежилого помещения от пожара и аварии тепло- и водонесущих сетей в любой страховой компании, имеющей лицензию на данный вид страхования, а также договоры с Балансодержателем на общеэксплуатационные расходы по содержанию здания в целом (в том числе на сбор и вывоз ТБО), пропорционально площади, предусмотренной п. 1.1. настоящего договора, коммунальные платежи по помещению (строению), переданному в безвозмездное пользование. При наступлении страхового случая (пожара, аварии тепло- и водонесущих сетей) ремонт производит страхователь за счет страхового возмещения. При наличии возможности, по согласованию с Балансодержателем, заключить договора на снабжение Объекта коммунальными услугами непосредственно со специализированными организациями, с установкой индивидуальных приборов учета. Производить оплату в сроки и размерах, предусмотренных данными договорами.

и) в течение 15 дней с даты вступления в силу настоящего договора подать заявку в Администрацию города для оформления документов землепользования, в соответствии с долей, предусмотренной в п. 1.1 настоящего договора, с учетом срока Договора безвозмездного пользования нежилого помещения (строения).

к) в случае, если объектом, передаваемым в безвозмездное пользование, является отдельно стоящее или целое здание (строение, сооружение), и на момент передачи в безвозмездное пользование отсутствуют утвержденные границы земельного участка, закрепленного за объектом, Ссудополучатель обязан за свой счет, в трехмесячный срок, оформить соответствующие документы землепользования.

л) не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленных Ссудополучателю по договору имущественных прав, в частности, переход их к иному лицу (договоры залога, аренды, внесение права безвозмездного пользования Объекта или его части в уставный капитал предприятия, договоры о совместной деятельности (сотрудничестве) и т.п.) без письменного разрешения Ссудодателя.

м) в течение 5 рабочих дней с даты получения проекта договора оформить с Балансодержателем акт сдачи-приемки нежилого помещения (строения), являющегося неотъемлемой частью договора, и подписать договор. Отказ Ссудополучателя от выполнения условий данного пункта считается отказом от совершения сделки, а решение городской комиссии по недвижимости г.Ростова-на-Дону и ранее действовавший договор – утратившими силу.

н) в пятидневный срок с даты окончания срока действия настоящего договора, а также с даты его досрочного прекращения или расторжения, передать балансодержателю Объект в технически исправном состоянии, со всеми произведенными улучшениями по акту сдачи – приемки помещения (строения).

о) не менее чем за три месяца до истечения срока действия договора письменно уведомить Ссудодателя и Балансодержателя о намерении переоформить Договор на новый срок и представить Ссудодателю соответствующие документы. Договор, не переоформленный в установленном порядке по истечению срока его действия, считается прекращенным с даты его окончания, а Ссудополучатель подлежит выселению.

3. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСЛОВИЯ ДОГОВОРА И ЕГО ДОСРОЧНОГО РАСТОРЖЕНИЯ

3.1. Вносимые в договор дополнения и изменения, рассматриваются сторонами в месячный срок с дат поступления предложений любой из сторон и оформляются дополнительным соглашением.

3.2. По требованию Ссудодателя договор может быть досрочно расторгнут в случаях нарушения ил невыполнения Ссудополучателем требований п. 1 ст. 698 ГК РФ, а также условий, предусмотренных настоящи договором:

а) при невыполнении плана-графика ремонтно-восстановительных работ, оформленного согласно п.п. "г" п. 2 договора.

б) при отсутствии договоров, предусмотренных к заключению, согласно п.п. "з" п. 2.3.

в) при использовании Ссудополучателем объекта не по назначению, указанному в п. 1.1 договора.

г) при передаче объекта третьему лицу или иному обременению права безвозмездного пользования без согла Ссудодателя

д) если Ссудополучатель умышленно или по неосторожности существенно ухудшает состояние Объекта и инженерного оборудования, либо не выполняет обязанности, предусмотренные подпунктами "б", "д" п. 2.3 договора.

3.3. Договор подлежит досрочному расторжению в связи с аварийным состоянием конструкций здан (сооружения) в целом или помещения, переданного в безвозмездное пользование, постановкой здания реконструкцию или его ликвидацией по градостроительным соображениям, а Ссудополучатель - выселению в сро установленные Ссудодателем или балансодержателем, без предоставления другого помещения.

3.4. При полной гибели предоставленного в безвозмездное пользование помещения по обстоятельствам, зависящим от волеизъявления сторон, настоящий договор автоматически прекращает своё действие со дня гиб помещения.

3.5. Договор может быть расторгнут досрочно как по соглашению СТОРОН, так и по решению суда.

3.6. Расторжение договора не освобождает ссудополучателя от начисления штрафов за нарушения усло договора и других договоров, заключенных согласно п.п. "з" п. 2.3 договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае нарушения подпункта "л" п. 2.3 настоящего договора Ссудополучатель за каждый день нарушения уплачивает пеню в размере одного минимального размера оплаты труда (МРОТ), установленного действующим законодательством на дату выявления нарушения, до его устранения.

4.2 Уплата пени (штрафа) не освобождает Ссудополучателя от выполнения лежащих на нем обязательств по договору.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Если помещение передается в безвозмездное пользование в неисправном техническом состоянии, то объем восстановительных работ, сроки их проведения определяются Балансодержателем и Ссудополучателем при составлении акта сдачи-приемки по подпункту "г" п.2.3 договора. Стоимость восстановительных строительных и специальных работ определяется сметой, составленной предприятием (организацией), имеющим соответствующую лицензию, и согласованной балансодержателем.

5.2. В случае, если помещение, переданное в безвозмездное пользование, расположено в строении, отнесенном в настоящем или в период срока действия настоящего договора в установленном порядке к памятникам истории, культуры или архитектуры, то Ссудополучатель обязан в месячный срок оформить охранное обязательство и неукоснительно выполнять его требования.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий договор составлен, подписан и скреплен печатями Ссудодателя и Ссудополучателя в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.2. Вопросы, не урегулированные договором, регулируются действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

6.3. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации стороны обязаны письменно в двухнедельный срок сообщить друг другу о произошедших изменениях.

6.4. Неотъемлемыми частями договора являются следующие приложения:

- Акт сдачи-приемки нежилого помещения на 2 страницах.
- Копия поэтажного плана нежилого помещения, передаваемого в безвозмездное пользование.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Ссудодатель – **344007, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 47**, ИНН **6152000398**, ОКВЭД **97600**, ОКПО **33336896**, контактный телефон **244-14-29**

Ссудополучатель – **344007, г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, 52 / ул. Ульяновская, 37-39**, ИНН **616401001**, БИК **046015889**, ОКОНХ **98700**, ОКПО **40590833**, Р/счет **40703810218890003296** в банке **Ростпромстройбанк (ОАО) г. Ростов н/Д**, контактный телефон **262-54-31**

Ссудодатель

Департамент имущественно-земельных отношений г. Ростова-на-Дону

Кочергин Н. А.

14. 06. 2007

(подпись, печать)

Ссудополучатель

Местная религиозная организация «Старообрядческая община во имя Покрова Пресвятыя Богородицы г. Ростова-на-Дону»

Коротков Н. И.

(подпись, печать)

3

Является неотъемлемо частью
договора безвозмездного пользования
от «14» 06 2007г. № 99

АКТ
СДАЧИ-ПРИЕМКИ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (СТРОЕНИЯ)

расположенного по адресу, г.Ростов-на-Дону, ул.(пр.,пер.) ___**Ульяновская, № 37-39, лит.Б**
Пользователь _____**Местная религиозная организация «Старообрядческая община во имя Покрова Пресвятыя Богородицы г. Ростова-на-Дону»**
в лице ____**председателя Церковного Совета Короткова Н.И.**_____
действующего на основании _____**устава** _____принял,а
Балансодержатель **МУ «ДМИБ Ленинского района»**
в лице _____**директора М.В. Федосенко** _____
действующего на основании **устава**
передал «14» 06 2007 г. нежилое помещение (строение) по адресу:
г.Ростов-на-Дону __**Ульяновская, № 37-39, лит. «Б»**_____
под _**благотворительную столовая**_общей площадью __**116,0**__ м^2, доля _____
(по техническому паспорту МПТИ г.Ростова-на-Дону).

Основные конструкции принятого по акту нежилого помещения (строения) характери - зуются следующим техническим состоянием ____удовлетворительное_____

№ п.п.	Части здания и конструкции	Техническое состояние (удовлетворительное, неудовлетворительное)	Требуется замена (капитальный или восстановительный ремонт)		Требуется текущий ремонт	
			ед.измер.	кол-во	ед.измер.	кол-во
1	2	3	4	5	6	7
1	Фундаменты	Удовл.	П.м.		П.м.	
2	Стены	Не удовл.	М^2		М^2	
3	Фасады	Не удовл.	М^2		М2	
4	в том числе:Балконы		Шт.		Шт.	
5	Кровля	Удовл.	М^2		М^2	
6	Перекрытия	Не удовл.	М^2		М^2	
7	Окна	Отсут.	Шт.		Шт.	
8	Двери	Удовл.	Шт.		Шт.	
9	Лестничные маршы, площадки		М^2		М^2	
0)	Благоустройство: центральное отопление	Удовл.	П.м.		П.м.	
	горячее водоснабжение	Отсут.	П.м		П.м	
	водопровод	Отсут.	П.м		П.м	
	канализация	Отсут.	П.м		П.м	
	электрооборудование	Не удовл.	П.м.		П.м.	
	телефон	Отсут.	Шт.		Шт.	

АРЕНДОДАТЕЛЬ
Директор МУ «ДМИБ Ленинского района»
М.В. Федосенко _____
(подпись, печать)

ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ
Председатель Церковного Совета
_____ Н.И. Коротков
(подпись, печать)

Комитет по управлению
архивным делом Ростовской области
государственное казённое учреждение
Ростовской области
«Государственный архив
Ростовской области»
(ГКУ РО «ГАРО»)
пр.Ворошиловский, 28
ГСП, 344006, г.Ростов-на-Дону,
Факс: (863) 2404892
Тел. 2406126, 2630501
ОКПО 03492729, ОГРН 1026103166540
ИНН/КПП 6163018728/616301001

Министерство культуры
Ростовской области
ул. Московская, 51/ пер.
Соборный, 15/ ул.
Темерницкая, 46,
г. Ростов н/Д, 344002

КОПИЯ ВЕРНА
Михайлова Е.С.

АРХИВНАЯ СПРАВКА

27 мая 2014 г. № 23-35.2.1 / 376

На № 23/02-04/15 от 16.05.2014

В книге «Оценка недвижимых имуществ города Ростова-на-Дону для раскладки государственного налога и других сборов на 1911 год» по адресу: улица Канкринская (ныне Ульяновская) № 39 – улица Воронцовская (ныне Баумана) № 62 значится владелец – Панин Николай Алексеевич.
ОСНОВАНИЕ: ГАРО. НСБ. Инв. № 2141. С. 194-195.

11 марта 1911 года Ростовская-на-Дону городская дума приняла постановление о выдаче Н.А.Панину удостоверения о разрешения «…на постройку богадельни с жилым домом для священника при молитвенном доме Ростовской на Дону Общины старообрядцев, приемлющих священство, на принадлежащем ему дворовом месте, состоящем по Воронцовской и Канкринской улицам под № 62-41…»
ОСНОВАНИЕ: ГАРО. НСБ. Инв. № 5084 - Журналы Ростовской-на-Дону городской думы за 1911 год. 1-е полугодие. Ростов-на-Дону, 1912. С. 467.

На заседании, состоявшемся 11 сентября 1912 года, Ростовская-на-Дону городская дума установила, «…что в смежных имениях Н.А. Панина по Канкринской улице № 39 и по Воронцовской улице под №

Код- 29841

62/41 на место уничтоженных построек возведены: старообрядческая церковь и дом в 3½ этажа для богадельни, принадлежащие Ростовской на Дону Общине старообрядцев, приемлющих священство…».
ОСНОВАНИЕ: ГАРО. НСБ. Инв. № 5086 - Журналы Ростовской-на-Дону Городской Думы за 1912 год. 2-е полугодие. Ростов-на-Дону, 1913. С. 1186.

В Регистрационном деле Покрово-Ильинского кафедрального собора общины старообрядцев г.Ростова-на-Дону за 1944-1989 гг., поступившем на хранение в Государственный архив Ростовской области в составе документов фонда Уполномоченного Совета по делам религии при СМ СССР по Ростовской области, имеется письмо председателя Ростоблисполкома от 24 апреля 1945 г. № 15-123, где в пункте «б» говорится: «Церковное здание, об открытии которого возбуждается ходатайство – арендуемое, одноэтажное, каменное. Название – «Во имя Пресвятой Троицы», закрыто в 1936 году, а в 1945 в апреле месяце передано старообрядческой общине.
Отправление религиозных обрядов будет производиться в церковном здании по ул.Ульяновской № 39».
ОСНОВАНИЕ: ГАРО. Ф. Р-4173. Оп. 6. Д. 16. Л. 42.

22 мая 1955 г. исполнительный комитет Ростовского-на-Дону городского Совета депутатов трудящихся в соответствии с решением Ростовского областного Совета от 14 апреля 1945 г. № 554 принял решение № 330 «Об освобождении помещения бывшей старообрядческой церкви по Ульяновской ул. № 39» и передаче его Ростовской на Дону старообрядческой общине верующих.
Основание: ГАРО. Ф. Р-1817. Оп. 3. Д. 64. Л. 280.

В Акте приема передачи имущественных ценностей и инвентаря Ростовской-на-Дону старообрядческой церкви по Ульяновской улице № 37 по состоянию на 1 января 1970 года значатся: церковь и сторожка.
ОСНОВАНИЕ: ГАРО. Ф. Р-4173. Оп. 6. Д. 19. Л. 13-20.

В заявлении Исполнительного органа Ростовской-на-Дону старообрядческой общины, располагавшейся по адресу: г.Ростов-на-Дону, Ульяновская ул. № 39, начальнику 8-го отделения милиции Ленинского района от 2 апреля 1975 г. говорится о хищении икон из старообрядческой церкви, находящейся по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул.Ульяновская № 37.

62/41 на место уничтоженных построек возведены: старообрядческая церковь и дом в 3½ этажа для богадельни, принадлежащие Ростовской на Дону Общине старообрядцев, приемлющих священство…».
ОСНОВАНИЕ: ГАРО. НСБ. Инв. № 5086 - Журналы Ростовской-на-Дону Городской Думы за 1912 год. 2-е полугодие. Ростов-на-Дону, 1913. С. 1186.

В Регистрационном деле Покрово-Ильинского кафедрального собора общины старообрядцев г.Ростова-на-Дону за 1944-1989 гг., поступившем на хранение в Государственный архив Ростовской области в составе документов фонда Уполномоченного Совета по делам религии при СМ СССР по Ростовской области, имеется письмо председателя Ростоблисполкома от 24 апреля 1945 г. № 15-123, где в пункте «б» говорится: «Церковное здание, об открытии которого возбуждается ходатайство – арендуемое, одноэтажное, каменное. Название – «Во имя Пресвятой Троицы», закрыто в 1936 году, а в 1945 в апреле месяце передано старообрядческой общине.
Отправление религиозных обрядов будет производиться в церковном здании по ул.Ульяновской № 39».
ОСНОВАНИЕ: ГАРО. Ф. Р-4173. Оп. 6. Д. 16. Л. 42.

22 мая 1955 г. исполнительный комитет Ростовского-на-Дону городского Совета депутатов трудящихся в соответствии с решением Ростовского областного Совета от 14 апреля 1945 г. № 554 принял решение № 330 «Об освобождении помещения бывшей старообрядческой церкви по Ульяновской ул. № 39» и передаче его Ростовской на Дону старообрядческой общине верующих.
Основание: ГАРО. Ф. Р-1817. Оп. 3. Д. 64. Л. 280.

В Акте приема передачи имущественных ценностей и инвентаря Ростовской-на-Дону старообрядческой церкви по Ульяновской улице № 37 по состоянию на 1 января 1970 года значатся: церковь и сторожка.
ОСНОВАНИЕ: ГАРО. Ф. Р-4173. Оп. 6. Д. 19. Л. 13-20.

В заявлении Исполнительного органа Ростовской-на-Дону старообрядческой общины, располагавшейся по адресу: г.Ростов-на-Дону, Ульяновская ул. № 39, начальнику 8-го отделения милиции Ленинского района от 2 апреля 1975 г. говорится о хищении икон из старообрядческой церкви, находящейся по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул.Ульяновская № 37.

ОСНОВАНИЕ: ГАРО. Ф. Р-4173. Оп. 6. Д. 19. Л. 127.

В справках, выданных уполномоченным Совета по делам религии при СМ СССР по Ростовской области В.Колгановым в 1981 г., местом нахождения Покровско-Ильинского старообрядческого собора в г.Ростове-на-Дону указана ул.Ульяновская № 39; в 1982 г и 1986 г. - ул. Ульяновская № 37.

ОСНОВАНИЕ: ГАРО. Ф. Р-4173. ОП. 6. Д. 20. Л. 19, , 33, 35

Сведениями об изменении адреса Покрово-Ильинского кафедрального собора общины старообрядцев г.Ростова-на-Дону, а также иными сведениями о принадлежности объектов недвижимости, расположенных по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул.Ульяновская, 37-39/52 ул.Баумана, Государственный архив Ростовской области не располагает.

Директор Н.А. Чумакова

Архивист Е. П.Лукьяшко

Код- 29841

КОПИЯ

Утверждаю:

Корнилий Корнилий

митрополит Московский и всея Руси,
глава централизованной
религиозной организации
Русской Православной
Старообрядческой Церкви

КОПИЯ ВЕРНА

Устав

Местной религиозной организации

«Старообрядческая община во имя Покрова Пресвятыя Богородицы г. Ростова-на-Дону»

Принят на общем собрании Общины.
Протокол № 2
от «23» октября 2014 г.

Ростов-на-Дону

2014

1.НАИМЕНОВАНИЕ, МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ, ВИД РЕЛИГИОЗНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, ВЕРОИСПОВЕДАНИЕ

1.1 Наименование религиозной организации – местная религиозная организация «Старообрядческая община во имя Покрова Пресвятыя Богородицы г. Ростова-на-Дону».

1.2 Местная религиозная организация «Старообрядческая община во имя Покрова Пресвятыя Богородицы г. Ростова-на-Дону», именуемая в дальнейшем "Община", является местной религиозной организацией, входящей в Русскую Православную старообрядческую Церковь (централизованную религиозную организацию, именуемую в дальнейшем "Церковью"), и объединяющей православных христиан-старообрядцев в целях совместного исповедания и распространения веры.

1.3 Вероисповедание Общины - Православие.

1.4 Основами вероучения Общины являются Священное Писание (канонические книги Ветхого и Нового Заветов) и Священное Предание (учение Святых апостолов, Святых вселенских и поместных Соборов, Святых отцов).

1.5 Община действует в соответствии с каноническими правилами, изложенными в книге Кормчей (Номоканоне), постановлениями Поместных Соборов Русской Православной Церкви, принятыми до церковной реформы XVII века, постановлениями Соборов Русской Православной старообрядческой Церкви, принятыми после церковной реформы XVII века, Уставом Русской Православной старообрядческой Церкви, постановлениями Освященного и Архиерейского Соборов Церкви, решениями Митрополита, Уставом Епархии, на территории которой действует Община, решениями правящего Архиерея и настоящим Уставом. Община действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, общепризнанными нормами международного права, Федеральным законом "О свободе совести и о религиозных объединениях" и другими действующими актами РФ и Ростовской области.

1.6 С момента государственной регистрации Община является юридическим лицом, имеет в собственности обособленное имущество, самостоятельный баланс, печать с полным наименованием религиозной организации на русском языке, штампы, бланки со своим наименованием и символикой (схематическое штриховое изображение храма с надписью старообрядческий покровский собор 1913), может открывать рублевые и валютные счета в банках и их учреждениях, вправе от своего имени заключать договоры, приобретать имущественные и неимущественные права и иметь обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. Община обладает и другими правами, предусмотренными действующим законодательством в отношении юридических лиц.

1.7 Община несет ответственность по своим обязательствам в пределах принадлежащего ей имущества. На движимое и недвижимое имущество богослужебного назначения не может быть обращено взыскание по претензии кредиторов.

1.8 Место нахождения Общины - 344007 город Ростов-на-Дону, ул. Ульяновская 37.

2. ЦЕЛИ ЗАДАЧИ, И ОСНОВНЫЕ ФОРМЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1 Цели и задачи Общины:

2.1.1ЦельОбщины - совместное исповедание и распространение Православной христианской веры.

2.1.2 Задачи Общины:

2.1.2.1 поддержание и укрепление догматического и духовного единства и братского общения всех православных христиан-старообрядцев;

2.1.2.2 обучение и воспитание верующих в чистоте православного вероучения и православной христианской нравственности;

2.1.2.3 сохранение и укрепление имеющей апостольскую преемственность Белокриницкой иерархии;

2.1.2.4 подчинение руководству Церкви и той Епархии, на территории которой действует Община согласно решению Освященного Собора Церкви;

2.1.2.5 представительство и защита интересов членов Общины.

2.2 Основными формами деятельности Общины являются:

2.2.1 беспрепятственное проведение богослужений и других религиозных обрядов и церемоний в храмах и иных культовых зданиях и сооружениях и на относящихся к ним территориях, в местах паломничества, в учреждениях и на предприятиях Церкви и Общины, на кладбищах, в жилых помещениях, в иных местах, предоставленных Церкви и Общине для этих целей;

2.2.2 проведение богослужений и других религиозных обрядов и церемоний в лечебно-профилактических и больничных учреждениях, в детских домах и интернатах, в домах-интернатах для престарелых и инвалидов, в воинских частях, в местах предварительного заключения и отбытия наказания (с соблюдением требований уголовно-процессуального законодательства) по просьбам находящихся в них граждан в помещениях, специально выделяемых администрацией для этих целей;

2.2.3 проведение богослужений и других религиозных обрядов и церемоний в иных случаях в порядке, установленном для проведения митингов шествий и демонстраций;

2.2.4 осуществление религиозных образовательных программ, в том числе по изучению церковного пения и богослужебного устава;

2.2.5 издание и распространение духовной литературы, подготовка теле- и радиопрограмм, не противоречащих православному христианскому благочестию, подготовка статей, обзоров, сообщений и других материалов для средств массовой информации;

2.2.6 проповедническая деятельность;

2.2.7 организация и проведение концертов церковного пения, лекций, конференций и семинаров религиозного содержания, массовых просветительских и благотворительных мероприятий, показа кино- и видеофильмов, не противоречащих православному христианскому благочестию;

Документ прошит, пронумерован и скреплен печатью на ___ листах
Нотариус

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью одиннадцать листов
Начальник Главного управления
Министерства юстиции
Российской Федерации по Ростовской области

Г.М. Морозова

г. Ростов-на-Дону, Российская Федерация

24 АВГ 2015

Я, ОРЛЕНКО Галина Даниловна, нотариус Ростовского-на-Дону нотариального округа, свидетельствую верность этой копии с подлинником документа. В последнем подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений или каких-либо особенностей нет.

Мною, лицу, обратившемуся за совершением нотариального действия, разъяснено, что при свидетельствовании верности копии документа не подтверждается законность содержания документа и соответствие изложенных в нем фактов действительности.

Зарегистрировано в реестре за № 2-727
Взыскано по тарифу 510 руб.
Нотариус

Прошито, пронумеровано, скреплено подписью
11 (одиннадцать) листов.

Председатель
Местной религиозной организации
«Старообрядческая община во имя Покрова
Пресвятыя Богородицы г. Ростова-на-Дону»

Коротков Н.И.

ВЫПИСКА
из Единого государственного реестра юридических лиц

КОПИЯ ВЕРНА

14.08.2015 (дата) № 616420150124556

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице
МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТАРООБРЯДЧЕСКАЯ ОБЩИНА ВО ИМЯ ПОКРОВА ПРЕСВЯТЫЯ БОГОРОДИЦЫ Г.РОСТОВА-НА-ДОНУ
(полное наименование юридического лица)

1026100008923
(основной государственный регистрационный номер)

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по месту нахождения данного юридического лица, по следующим показателям:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3

Сведения об организационно-правовой форме и наименовании юридического лица

1	Организационно-правовая форма	Религиозные организации
2	Полное наименование юридического лица на русском языке	МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТАРООБРЯДЧЕСКАЯ ОБЩИНА ВО ИМЯ ПОКРОВА ПРЕСВЯТЫЯ БОГОРОДИЦЫ Г.РОСТОВА-НА-ДОНУ
3	Сокращенное наименование юридического лица на русском языке	СТАРООБРЯДЧЕСКАЯ ОБЩИНА
4	ИНН	6164058057
5	КПП	616401001

Сведения об адресе (месте нахождения) юридического лица

6	Почтовый индекс	344007
7	Субъект Российской Федерации	ОБЛАСТЬ РОСТОВСКАЯ
8	Город	ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ
9	Улица (проспект, переулок и т.д.)	УЛИЦА УЛЬЯНОВСКАЯ
10	Номер дома (владение)	37

Сведения о состоянии юридического лица и регистрирующем органе, в котором находится регистрационное дело

11	Сведения о состоянии юридического лица	Действующее
12	Наименование регоргана, в котором находится регдело	Управление Федеральной налоговой службы по Ростовской области

Сведения об образовании юридического лица

13	Способ образования	Сведения о регистрации до 01.07.02 при создании юр.лица
14	Дата регистрации	26.01.1996
15	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1026100008923
16	Регистрационный номер юридического лица, до 01.07.2002 г.	6164
17	Наименование органа, зарегистрировавшего создание юридического лица	Главное управление юстиции Российской Федерации по Ростовской области

Сведения о количестве учредителей (участников) юридического лица

18	Количество учредителей (участников) - всего	10
	в том числе	

19	- юридических лиц	0
20	- физических лиц	10
21	- прочих	0

Сведения об учредителях (участниках) юридического лица - физических лицах

	1	
	Данные учредителя (участника) - физического лица	
22	Фамилия	КОРОТКОВ
23	Имя	НИКОЛАЙ
24	Отчество	ИВАНОВИЧ
25	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	616500730841
	2	
	Данные учредителя (участника) - физического лица	
26	Фамилия	ВИНОГРАДОВ
27	Имя	МАРК
28	Отчество	КУЗЬМИЧ
29	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	616400167858
	3	
	Данные учредителя (участника) - физического лица	
30	Фамилия	НАУМОВА
31	Имя	КЛАВДИЯ
32	Отчество	ИВАНОВНА
	4	
	Данные учредителя (участника) - физического лица	
33	Фамилия	АВРАМЕНКО
34	Имя	ЕВДОКИЯ
35	Отчество	ФЕДОРОВНА
	5	
	Данные учредителя (участника) - физического лица	
36	Фамилия	КАРПЕНКО
37	Имя	ТАМАРА
38	Отчество	ИВАНОВНА
	6	
	Данные учредителя (участника) - физического лица	
39	Фамилия	КРАВЦОВ
40	Имя	ГЕННАДИЙ
41	Отчество	ВАСИЛЬЕВИЧ
	7	
	Данные учредителя (участника) - физического лица	
42	Фамилия	СОЛОВЬЕВА
43	Имя	ЛЮБОВЬ
44	Отчество	НЕСТЕРОВНА
	8	
	Данные учредителя (участника) - физического лица	
45	Фамилия	КРАВЦОВА
46	Имя	АНАСТАСИЯ
47	Отчество	КАРПОВНА
	9	
	Данные учредителя (участника) - физического лица	
48	Фамилия	ПЯТАК
49	Имя	МИХАИЛ
50	Отчество	ПАВЛОВИЧ
	10	
	Данные учредителя (участника) - физического лица	
51	Фамилия	УВАРОВ
52	Имя	ЕВГЕНИЙ
53	Отчество	ВЛАДИМИРОВИЧ

Сведения о количестве физических лиц, имеющих право без доверенности действовать от имени юридического лица

54	Количество	1

Сведения о физических лицах, имеющих право без доверенности действовать от имени юридического лица

55	Вид должности	Руководитель юридического лица
56	Должность	Председатель церковного совета
57	Фамилия	КОРОТКОВ
58	Имя	НИКОЛАЙ
59	Отчество	ИВАНОВИЧ
60	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	616500730841

Сведения об учете юридического лица в налоговом органе

61	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	6164058057
62	Код причины постановки на учет (КПП)	616401001
63	Дата постановки на учет	26.01.1996
64	Причина постановки на учет	Постановка на учет в налог. органе рос.организ.в качестве налогоплательщика по месту ее нахождения
65	Наименование налогового органа	Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г.Ростова-на-Дону

Сведения о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном фонде обязательного медицинского страхования

66	Регистрационный номер	600000610006467
67	Дата регистрации	02.02.2006
68	Код территориального фонда обязательного медицинского страхования	60
69	Наименование территориального фонда обязательного медицинского страхования	Ростовский областной фонд обязательного медицинского страхования

Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц на основании представленных документов

1

70	Государственный регистрационный номер записи	1026100008923
71	Дата внесения записи	18.11.2002
72	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002
73	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Управление МНС России по Ростовской области

Сведения о заявителях при данном виде регистрации

74	Вид заявителя	Уполномоченное лицо ЮЛ
	Данные заявителя, физического лица	
75	Фамилия	КОРОТКОВ
76	Имя	НИКОЛАЙ
77	Отчество	ИВАНОВИЧ
78	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	616500730841

Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

79	Серия свидетельства	61
80	Номер свидетельства	002690815
81	Дата выдачи	18.11.2002

82	Наименование регистрирующего органа	Управление МНС России по Ростовской области
83	Статус	Действующее свидетельство

2

84	Государственный регистрационный номер записи	2056100024935
85	Дата внесения записи	19.09.2005
86	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном фонде обязательного медицинского страхования
87	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Управление Федеральной налоговой службы по Ростовской области

3

88	Государственный регистрационный номер записи	2066100000921
89	Дата внесения записи	03.02.2006
90	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, в связи с ошибками, допущенными заявителем в ранее представленных документах при государственной регистрации юридического лица
91	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Управление Федеральной налоговой службы по Ростовской области
92	Номер записи, в которую внесены изменения	1026100008923

Сведения о заявителях при данном виде регистрации

93	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
	Данные заявителя, физического лица	
94	Фамилия	КОРОТКОВ
95	Имя	НИКОЛАЙ
96	Отчество	ИВАНОВИЧ
97	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	616500730841

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

1

98	Наименование документа	Р14001 Заявление об исправлении ошибок, допущ.заявит.в др.докум.о регистрации
99	Документы представлены	на бумажном носителе

2

100	Наименование документа	Сообщение ф.Р17001
101	Документы представлены	на бумажном носителе

Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

102	Серия свидетельства	61
103	Номер свидетельства	005228027
104	Дата выдачи	03.02.2006
105	Наименование регистрирующего органа	Управление Федеральной налоговой службы по Ростовской области
106	Статус	Действующее свидетельство

4

107	Государственный регистрационный номер записи	2066100010568
108	Дата внесения записи	12.04.2006
109	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном фонде обязательного

		медицинского страхования
110	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Управление Федеральной налоговой службы по Ростовской области

5

111	Государственный регистрационный номер записи	2076100030961
112	Дата внесения записи	25.07.2007
113	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений об учете юридического лица в налоговом органе
114	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Управление Федеральной налоговой службы по Ростовской области

6

115	Государственный регистрационный номер записи	2156100041250
116	Дата внесения записи	12.05.2015
117	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, связанных с внесением изменений в учредительные документы, на основании заявления
118	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Управление Федеральной налоговой службы по Ростовской области

Сведения о заявителях при данном виде регистрации

119	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
	Данные заявителя, физического лица	
120	Фамилия	КОРОТКОВ
121	Имя	НИКОЛАЙ
122	Отчество	ИВАНОВИЧ

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

	1	
123	Наименование документа	РАСПОРЯЖЕНИЕ
124	Номер документа	731-Р
125	Дата документа	23.04.2015
126	Документы представлены	на бумажном носителе
	2	
127	Наименование документа	(Р13001) ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В УЧ.ДОКУМ.НО
128	Номер документа	01-8573/2015
129	Дата документа	31.03.2015
130	Документы представлены	на бумажном носителе
	3	
131	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ
132	Дата документа	23.10.2014
133	Документы представлены	на бумажном носителе
	4	
134	Наименование документа	ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
135	Номер документа	2
136	Дата документа	23.10.2014
137	Документы представлены	на бумажном носителе
	5	
138	Наименование документа	ПОДТВЕРЖДЕНИЕ
139	Номер документа	304
140	Дата документа	24.10.2014
141	Документы представлены	на бумажном носителе

Выписка сформирована по состоянию на 14.08.2015

Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г.Ростова-на-Дону
(полное наименование регистрирующего органа)

Должность ответственного лица

Начальник отдела учета и работы с налогоплательщиками

подпись

Разумная Е.Ю.
(ФИО)

М.П.

Запрос в Росреестр №74408 от 16.06.2016 11:07:20
Отправитель: Департамент имущественно-земельных отношений

Запрос

№ на сайте: 59-5844780
Вид запроса: Предоставление сведений, внесённых в ГКН
Сведения ГКН: Об объекте
В виде: Кадастровый паспорт
Объект: Объект недвижимости
Тип объекта: Помещение
Единицы измерения: Квадратный метр
ОКАТО: 60 401 000
Местоположение объекта:
Город (район): Ростов-на-Дону
Улица: Баумана
№ Дома: 52
Иное: комнаты № 1,2-3-4, этаж подвал №1, площадью 116 кв.м
Дополнительная информация: Для оказания муниципальной услуги

КОПИЯ ВЕРНА
Михайлова Е.С.

Ответ

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ростовской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2

« 20 » июня 2016 г. № 61/001/16-583962	
Кадастровый номер:	61:44:0050206:2684
Номер кадастрового квартала:	61:44:0050206
Предыдущие номера:	36/8
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	07.03.2012

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	61:44:0050206:108
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение:	Подвал № 1
3	Площадь помещения:	116.0
4	Адрес (описание местоположения):	Ростовская область, г Ростов-на-Дону, ул Баумана, д 52
5	Назначение:	Нежилое помещение
		(жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	——
		(комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	——
8	Кадастровая стоимость (руб.):	1413321.96
9	Сведения о правах:	

	оперативное управление, рег.номер 61-61/001-61/001/011/2016-374/1 от 29.01.2016 г., правообладатель: муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства" Ленинского района города Ростова-на-Дону	
	собственность, рег.номер 61-61/001-61/001/011/2016-373/1 от 22.01.2016 г., правообладатель: Муниципальное образование город Ростов-на-Дону	
10	Особые отметки:	
	____	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия:	
	____	
12	Сведения о кадастровых инженерах:	
	____	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости: ____
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости: ____
	13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета: ____
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные	

Заместитель начальника отдела		О.А. Головченко
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КП.2

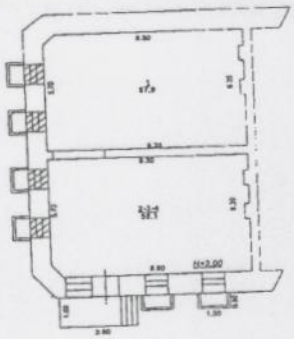
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2

« 20 » июня 2016 г. № 61/001/16-583962	
Кадастровый номер:	61:44:0050206:2684

План расположения помещения на этаже Подвал № 1 :

Литер Б подвал



Копию снял
"01" декабря
Проверил нач. отд. Жулова Н.В.
"" 2011 г.

Масштаб 1:	

Заместитель начальника отдела		О.А. Головченко
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ОБЛАСТНОЙ ОРГАН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

КОПИЯ ВЕРНА
гл. специалист Е.С.

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

на объект культурного наследия

2012

ПРОЕ

Утверждено:
«Госорган» -
министерство культуры
Ростовской области

Заместитель министра
культуры области

_____ В.М. Гелас
м.п.

«____» _____ 2012 г.

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
на объект культурного наследия

Местная религиозная организация «Старообрядческая община во имя Покрова Пресвятыя Богородицы»,
(наименование организации, предприятия, учреждения для юридических лиц, Ф.И.О. для физических лиц)

в лице Председателя Церковного Совета **Короткова Николая Ивановича,** действующего на основан Устава, являющаяся собственником **подвала здания, расположенного по адресу: г. Ростов-н**
(общая площадь занимаемого здания (помещений), адрес объекта культурного наследия)
Дону, ул. Ульяновская, 37-39/52, ул. Баумана, литер Б

на основании _____
(правоустанавливающий документ)

именуемая в дальнейшем **«Собственник»,** с одной стороны, дает нижеследующее обязательст **министерству культуры Ростовской области** в лице заместителя министра **Геласа Валерия Михайлови** действующего на основании Положения о Министерстве культуры Ростовской области, утвержденн Постановлением Правительства Ростовской области от 15.12.2011 № 246, именуемому в дальнейш **«Госорган»** и являющемуся другой стороной:

1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

1.1. **«Собственник»** берет на себя обязательства при осуществлении права собственности на объ недвижимости, который является объектом культурного наследия регионального значения:

«Жилой дом Н.А. Панина»
(категория и наименование объекта культурного наследия)

в соответствии с **постановлением Главы Администрации Ростовской области о**
(решение о внесении в реестр)
09.10.1998 г. № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» (в ред. постановлен Администрации Ростовской области от 27.01.2010 № 14).

1.2. Условия настоящего охранного обязательства разработаны на основании норматив требований к сохранению объекта культурного наследия и должны обеспечивать его сохранение, содержани использование с учетом особенностей, послуживших основанием для его отнесения к категории объек культурного наследия, при любой намечаемой хозяйственной деятельности.

2. ОБЯЗАННОСТИ «СОБСТВЕННИКА»

«Собственник» обязуется:

2.1. Осуществлять расходы по поддержанию объекта культурного наследия в надл санитарном, противопожарном и техническом порядке, а территорию объекта культурного насл благоустроенном состоянии.

2.2. Не производить работы, изменяющие предмет охраны.

2.3. Обеспечивать соблюдение требований законодательства Российской Федерации в отн порядка сохранения, содержания, использования и охраны объектов культурного наследия при п объекта во владение и (или) пользование третьим лицам.

2.4. Иметь в пользуемом объекте культурного наследия охранно-пожарную сигнализ противопожарное оборудование согласно требованиям пожарной охраны.

2.5. Обеспечивать доступ к объекту культурного наследия представителей **«Госоргана»** осуществления ими в соответствии с законодательством Российской Федерации контроля за соотве порядка сохранения, содержания и использования данного объекта условиям охранного обязател требованиям законодательства Российской Федерации об объектах культурного наследия, предост указанному органу необходимых документов и иной информации, относящихся к предмету проверки.

2.6. Письменно уведомлять **«Госорган»** о передаче третьим лицам права собств (пользования) объектом культурного наследия.

2.7. При передаче третьим лицам права собственности (пользования) объектом культурного н включать в документы, предусматривающие переход права владения и (или) пользования о культурного наследия пункт, обязывающий нового **«Собственника» («Пользователя»)** в 30-ти дневнь момента получения в собственность (пользование) объекта культурного наследия заключить с **«Госо** охранное обязательство на объект культурного наследия.

2.8. Все материалы по обмеру объекта культурного наследия, а также проектную докуме материалы по исследованию и фотофиксации объекта культурного наследия, имеющиеся у **«Собств** безвозмездно передать в одном экземпляре **«Госоргану»**.

2.9. Незамедлительно извещать **«Госорган»** обо всех известных ему повреждениях, авар иных обстоятельствах, причинивших ущерб объекту культурного наследия и его территории или угро причинением такого ущерба, и безотлагательно принимать меры для предотвращения даль разрушения, а также незамедлительно проводить необходимые работы по его сохранению.

2.10. Обеспечивать режим содержания объекта культурного наследия, предусмотренный п мероприятий по сохранению объекта культурного наследия.

2.11. Соблюдать режим использования территории объекта культурного наследия, установл соответствии с законодательством об объектах культурного наследия и земельным законодательством.

2.12. В случае обнаружения в процессе работ археологических и иных неизвестных ранее о обладающих признаками объекта культурного наследия, направить в 3-дневный срок со дня их обна письменное сообщение о них **«Госоргану»** .

2.13. Не использовать объект культурного наследия и его территорию:

- под склады и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загря интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты, материалов, имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;
- под производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибра воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от их мощности;
- под производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта кул наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веще

2.14. Обеспечивать возможность реализации в установленном порядке прав граждан на культурным ценностям, в том числе в научных и образовательных целях. Порядок и условия обес доступа граждан к объекту культурного наследия, включая периодичность посещений, устанавлив порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках и культуры) народов Российской Федерации».

3. РАБОТЫ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

«Собственник» обязуется:

3.1. Осуществлять разработку, утверждение проектной документации, а также производство сохранению объекта культурного наследия в сроки, предусмотренные перечнем мероприятий по сох объекта культурного наследия, согласно акта технического осмотра объекта культурного н являющегося неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства и разовыми предпи **«Госоргана»**.

3.2. При подготовке проектной документации и осуществлении производственных работ на культурного наследия обеспечивать их соответствие нормам и правилам проведения ремонтных, строи и реставрационных работ на объектах культурного наследия.

3.3. Согласовывать проектную документацию с **«Госорганом».**

3.4. Производить работы по сохранению объекта культурного наследия на основании письменно разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных **«Госорганом»**, в соответствии согласованной документацией.

3.5. Все работы по сохранению объекта культурного наследия производить под контроле **«Госоргана»**.

3.6. Обеспечивать работы по сохранению объекта культурного наследия всей проектной технической документацией, а именно: обмерами, проектами и научными исследованиями объекта культурно наследия.

3.7. В случае обнаружения в процессе исследования или производства работ обстоятельст требующих изменения направленности определенных научно-проектной документацией работ, **«Собственни** обязан руководствоваться предписанием **«Госоргана».**

3.8. К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия допускаются юридическ лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензии на осуществление деятельности реставрации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

3.9. При наличии у **«Госоргана»** информации об обстоятельствах, которые причиняют или мог причинить ущерб объекту культурного наследия, **«Госорган»** вправе направить запрос о подтвержден **«Собственником»** выполнения условий охранного обязательства.

В случае разногласий между **«Собственником»** и **«Госорганом»**, а также с целью определен степени соответствия проектной документации и производственных работ нормативным требованиям сохранению объекта культурного наследия может быть в установленном порядке назначено проведен экспертизы или иных необходимых исследований.

Расходы на проведение экспертизы и исследований осуществляет их заказчик.

4. ОСОБЕННОСТИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, СОСТАВЛЯЮЩИЕ ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

Предмет охраны объекта культурного наследия составляют:

4.1. Первоначальные высота и конфигурация здания в плане.

4.2. Архитектурно-художественный облик парадных южного и западного фасадов.

4.3. Внутренняя междуэтажная парадная лестница в объеме лестничной клетки.

4.4. Сведения об особенностях объекта культурного наследия могут быть уточнены и дополнены результате последующих историко-архивных, археологических и научных изысканий.

5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ

5.1. Мероприятия по сохранению объекта культурного наследия и сроки исполнения установле **«Госорганом»** по согласованию с **«Собственником»** объекта культурного наследия и указаны в ак технического осмотра объекта культурного наследия, являющимся неотъемлемой частью настояще охранного обязательства.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ «СОБСТВЕННИКА»

6.1. При выявлении нарушений условий охранного обязательства **«Госорган»** направля **«Собственнику»** предписание об устранении нарушений.

6.2. В случае не выполнения предписания **«Собственником»** в установленный срок, **«Госорга** вправе обратиться в суд с иском о понуждении **«Собственника»** выполнить условия охранного обязательст в натуре и (или) о взыскании с него убытков, причиненных нарушением условий охранного обязательства.

6.3. В случае нарушения **«Собственником»** требований настоящего обязательства **«Собственни** несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

7.1. При наступлении форс-мажорных обстоятельств, срок исполнения требований обязательст отодвигается на время действия вышеуказанных обстоятельств.

7.2. Ни одна из сторон не несет ответственности по убыткам и не имеет права аннулирова настоящее обязательство в силу просрочки или невозможности его исполнения, возникающих вследств форс-мажорных обстоятельств.

7.3. Сторона, не имеющая возможность исполнить настоящее обязательство, должна немедлен известить другую сторону о наступлении и прекращении обстоятельств, препятствующих исполнен обязательства.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

8.1. Прекращение действия охранного обязательства или изменение его условий осуществл соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. Акт технического осмотра объекта культурного наследия с перечнем мероприятий сохранению составляется один раз в пять лет, а в случае, когда значительно изменилось состояние культурного наследия – незамедлительно.

ПРИЛОЖЕНИЕ: 1. Акт технического осмотра объекта культурного наследия - на 19 стр.
Приложение является неотъемлемой частью охранного обязательства.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

«**Госорган**»: министерство культуры Ростовской области
Адрес: 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, 51/ пер. Соборный, 15/ ул. Темерницкая, 4
тел. (863) 240-42-42

«Собственник»: Местная религиозная организация «Старообрядческая община во имя Пок Пресвятыя Богородицы»
Адрес: 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Ульяновская, 37
тел. (863) 279-03-41, 262-54-31

Председатель Церковного Совета _____ Н.И. К

М.П.

В случае изменения адреса, Ф.И.О. руководителя, стороны в 10-дневный срок со дня изменен уведомить друг друга.

Директор
муниципального казенного учреждения
«Управление жилищно-коммунального
хозяйства» Ленинского района
города Ростова -на- Дону
В.В. Пыхов
«___» _____ 201____г.

И.о. директора
Департамента
имущественно-земельных
отношений
города Ростова- на -Дону
Е.С. Серова
«13» 07 2016 г.

АКТ
приема-передачи нежилого помещения, расположенного по адресу:
г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, 52, литер Б

подвал, комн. № 1, 2-3-4

Комиссия в составе:

1. Атюниной Т.П. - начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности – главного бухгалтера Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова - на- Дону
2. Сидоровой М.А. – главного специалиста отдела муниципального имущества Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону
3. Костюковой Н.В. - начальника отдела договорных отношений муниципального имущества Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону
4. Поповой О.Г. - и.о. главного бухгалтера муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Ленинского района города Ростова-на-Дону
5. Безус Г.И. - ведущего инженера муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Ленинского района города Ростова-на-Дону

на основании распоряжения Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону от 10.06.2016 № 1323
произвела передачу нежилого помещения площадью 116,00 кв.м.,

первоначальной стоимостью 185,13800 тыс. руб. по состоянию на 01.01.2016, остаточной стоимостью 14,82216 тыс. руб., износ 170,31584 тыс. руб.

от муниципального казенного учреждения «Управление жилищно - коммунального хозяйства» Ленинского района города Ростова-на-Дону в Казну города Ростова-на-Дону.

о чем и составлен настоящий акт.

Попова О.Г. _____

Атюнина Т.П. _____

Безус Г.И. _____

Сидорова М.А. _____

Костюкова Н.В. _____

КОПИЯ ВЕРНА
Михайлова Е.С.

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 22.01.2016 г.

Документы-основания:
Решение Малого совета Ростовского-на-Дону городского Совета народных депутатов №12/7 от 30.07.1992 г.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное образование город Ростов-на-Дону.

КОПИЯ ВЕРНА
Михайлова Е.С

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
61:44:0050206:2684

Объект права:
Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 116 кв.м. Этаж: подвал 1.

Адрес (местоположение):
Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Ленинский р-н, ул. Баумана, дом №52

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 22.01.2016 г. сделана запись регистрации № 61-61/001-61/001/011/2016-373/1

Государственный регистратор: / Стрельцова О. А. /

61-61/001-61/001/011/2016-373/1

Администрация
города Ростова-на-Дону

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННО-ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
города Ростова-на-Дону

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

10.06.2016 № 1323

КОПИЯ ВЕРНА
Михайлова Е.С.

О передаче в Казну с баланса
МКУ «Управление
жилищно - коммунального
хозяйства» Ленинского района
города Ростова - на - Дону
нежилого помещения по адресу:
ул.Баумана, 52

В соответствии с решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 16.06.2015 № 880 «О передаче религиозной организации в собственность муниципального имущества, соответствующего критериям, установленным частью 3 статьи 5 Федерального закона «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности», решением городской комиссии по распоряжению муниципальной собственностью от 09.06.2016 (протокол № 12):

1. МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Ленинского района города Ростова-на-Дону (Пыхову В.В.):

1.1. передать со своего баланса в Казну города Ростова-на-Дону нежилое помещение по адресу: ул. Баумана, 52, подвал, к. № 1, 2-3-4, площадью – 116,0 кв.м , литер Б (обременение - договор безвозмездного пользования от 14.06.2007 № 99 заключенный с местной религиозной организации «Старообрядческая община во имя Покрова Пресвятой Богородицы г. Ростова-на-Дону».

1.2. представить в Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону сведения об объекте учета в соответствии с постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 18.05.2012 № 375 для внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества города Ростова-на-Дону.

2.Отделу анализа, прогнозирования и учета Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону (Плясовица С.А.) принять к бюджетному учету вносимые изменения по объектам недвижимости,

составляющим Казну города Ростова-на-Дону.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора Нестерову Н.Н. и начальника отдела муниципального имущества Шанталей Н.Н.

Директор Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону

Д.О. Тюрина

Отдела муниципального имущества

Российская Федерация

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ
Социалистическая ул., д. 119, Ростов-на-Дону, 344006; тел./факс (863)263-70-33; e-mail: mupti@aaanet.ru

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на *Здание*
(тип объекта учета)

Жилой дом

КОПИЯ ВЕРНА
Михайлова Е.С.

Адрес (местоположение) объекта

Субъект Российской Федерации Ростовская область
Административный район (округ)
Город (пос.) Ростов-на-Дону
Район города Ленинский
Улица (пер.) улица Баумана
Дом № 52 *Строение (корпус)* *Инвентарный №* 36/8

Штамп органа государственного технического учета о внесении в Единый государственный реестр объектов капитального строительства

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в реестр	

Паспорт составлен по состоянию на Част РТИ по данным 04.08.2009 г.

Руководитель: (**Корниленко Елена Яковлевна**)
(Фамилия И.О.)

МП

1. Сведения о зарегистрированных правах

Дата аписи	Субъект права: Для граждан – фамилия, имя отчество; для юридических лиц – по Уставу	Документы, удостоверяющие право собственности, с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собствен ности
1	2	3	4
12.2011г		Данные о регистрации права собственности отсутствуют	

2. Экспликация площади земельного участка домовладения (в кв. м)

Площадь участка			Незастроенная площадь									
	в том числе		твердые покрытия			площадки (обор.)			под зелеными насаждениями			
по фактическому использованию	застроенная	незастроенная	проездов	тротуаров	прочие	детские	спортивные	грунт	придомовый сквер	газон с деревьями	газоны, цветники, клумбы	плодовый сад
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

3. Описание здания (строения) и его пристроек

Литера по плану	Наименование	По наружному обмеру			Характеристики конструктивных элементов				
		Длина, м	Ширина, м	Площадь, кв. м.	фундамент	стены	перекры-тия	крыша	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	

Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели здания (строения)

ерия, тип проекта *н.св.*

од постройки *1905* переоборудовано / надстроено в году

од последнего капитального ремонта Число этажей *2*

роме того, имеется: *подвал*
(подвал, цокольный, технический, мезонин)

троительный объем *3143* куб.м.; Число лестниц *1* шт.; их уборочная площадь кв.м

борочная площадь помещений общего пользования *70,2* кв.м

борочная площадь крыши *288,6* кв.м

бщая площадь жилого дома (общая площадь квартир, лощадь встроенных помещений, площадь помещений щего пользования) *600,9* кв.м

лощадь квартир с учетом холодных помещений *378,8* кв.м

бщая площадь квартир *377* кв.м

лощадь встроенных помещений *116* кв.м

редняя площадь квартир *189,4* кв.м

редняя внутренняя высота *3,72* м

лощадь здания (измеренная от отделанных поверхностей наружных стен) кв.м

Распределение площади квартир жилого здания по числу комнат

1-комнатных			2-комнатных				3-комнатных				4-комнатных				5 и более комнат				Всего			
площадь				площадь				площадь				площадь				площадь				площадь		
квартир с учетом холодных помещений	общая площадь квартир	жилая	количество	квартир с учетом холодных помещений	общая площадь квартир	жилая	количество	квартир с учетом холодных помещений	общая площадь квартир	жилая	количество	квартир с учетом холодных помещений	общая площадь квартир	жилая	количество	квартир с учетом холодных помещений	общая площадь квартир	жилая	количество	квартир с учетом холодных помещений	общая площадь квартир	жилая
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Распределение площади квартир жилого здания с учетом архитектурно-планировочного решения

В квартирах			В помещениях коридорной системы				В общежитиях				Из площади квартир расположено:											
											в мансардных этажах				в мезонинах				в цокольных этажах			
кол-во жилых	площадь		кол-во жилых		площадь		кол-во жилых		площадь		кол-во жилых		площадь		кол-во жилых		площадь		кол-во жилых		площадь	
комнат	квартир	жилая	квартир	комнат	квартир	жилая	квартир	комнат	квартир	жилая	квартир	комнат	квартир	жилая	квартир	комнат	квартир	жилая	квартир	комнат	квартир	жилая
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

4. Благоустройство площади квартир здания и строения (кв. м)

Водопровод	Канализация	Отопление									Ванны и души			бассейн	сауна	Горячее водосн-е		Газовое снабж-е		мусоропровод	Лифты			телефоны	напольные эл. плиты	Электричество
		центральное						от АГВ и др.	калориферное	печное	с горячей водой	с газовой и эл. колонкой	с дровяной колонкой			центральное	от колонок	сетевое	баллонное		пассажирские	грузопассажирские	грузовые			
		от ТЭЦ		от пром-предпр.		от кварт. котельн.																				
		на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
377	377															377		377								377

5. Исчисление площадей и объемов основных и отдельных частей строения и пристроек

№ или литера по плану	Наименование	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, кв.м.	Высота, м.	Объем, куб.м.
1	2	3	4	5	6
Б	Жилой дом		262,4	расчет	3143
		в том числе нежилое (по внутреннему обмеру):			
Б	Нежилое помещение	подвал	116		

6. Техническое описание здания и его основных пристроек

Литера	Б	Число этажей	2		
Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние конструктивного элемента	Удельный вес констр. элемента с поправкой	Износ в %%	Произведение процента износа на удельный вес констр. элемента
2	3	4	5	6	7
Фундамент	Бутовый, бутобетонный ленточный	Неудовлетворительное	6	60	3,6
Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные	Неудовлетворительное	22	60	13,2
Перегородки	Деревянные	Неудовлетворительное	6	60	3,6
Перекрытия: чердачные	Деревянные	Неудовлетворительное	10	60	6
Перекрытия: междуэтажные	Деревянные				
Перекрытия: подвальные	Деревянные				
Крыша: конструкция крыши		Неудовлетворительное	7	60	4,2
Крыша: кровля	Металлическая	Неудовлетворительное	7	60	4,2
Полы	Из метлахской плитки; Деревянные	Неудовлетворительное	10	60	6
Проемы: оконные	Деревянные двойные глухие раздельные	Неудовлетворительное	10	60	6
Проемы: дверные	Деревянные распашные филёнчатые				
Отделка: внутренняя	Стены: цементно-известковая штукатурка; оклейка обоями; окраска; известковая побелка; Потолки: оклейка обоями; известковая побелка	Неудовлетворительное	7	60	4,2
Отделка: наружная					
Отопление: печное	Центральное	Неудовлетворительное	2,03	60	1,21
Отопление: центральное					
Отопление: от АГВ					
Отопление: калориферное					
Электро- и сантехнические устройства: водопровод	От городской сети	Неудовлетворительное	0,53	60	0,31
Электро- и сантехнические устройства: канализация	Общесплавная	Неудовлетворительное	3,45	60	2,07
Электро- и сантехнические устройства: газоснабжение	Сетевое	Неудовлетворительное	1,5	60	0,9
Электро- и сантехнические устройства: электричество	Скрытая проводка	Неудовлетворительное	1,51	60	0,9
Электро- и сантехнические устройства: напольные электроплиты					
Электро- и сантехнические устройства: горячее водоснабжение	Центральное				
Электро- и сантехнические устройства: ванны					
Электро- и сантехнические устройства: лифт					
Электро- и сантехнические устройства: радио					
Электро- и сантехнические устройства: телефон					
Электро- и сантехнические устройства: телевидение					
Электро- и сантехнические устройства: мусоропровод					
Электро- и сантехнические устройства: вентиляция					
Разные работы: крыльца	Прочие работы Подвал S=295,8м2	Неудовлетворительное	8,9	60	5,34
Разные работы: лестницы					
Разные работы: отмостки					
Разные работы: козырьки					
Разные работы: балконы					
Физический износ здания в %		60	102,92		61,73

7. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания (строения) и его пристроек

Литер по плану	Наименование строений и пристроек	№ сборника	№ таблицы	стоимость по таблице	Поправки к стоимости в коэффициентах								Стоим. ед. измерения после прим. поправ. коэффициентов	Объем или площадь	Восстановительная стоимость в руб.	% износа	Действительная стоимость в руб.
					удельный вес строения	на высоту помещения	на среднюю площадь квартиры		отклон. от группы капитальности	кл.	отличие конструкт. элементов	уд. вес строений после поправок					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Б	Жилой дом	4	14	26	1	0.95	0.82			0.95	0,95		18,45	2945	54344	60	21738
	ИТОГО:														54344	59	21738

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г. 21738 руб.

Двадцать одна тысяча семьсот тридцать восемь рублей

(стоимость прописью)

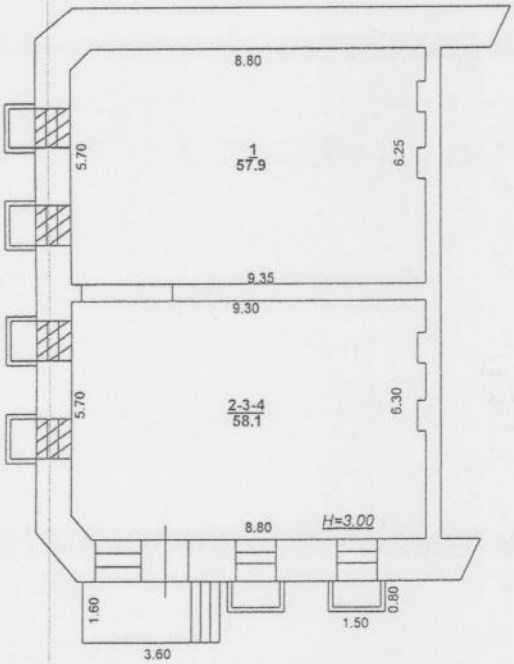
(в т.ч. стоимость площадей, возведенных без разрешительных документов)

5 096 руб. – (Пять тысяч девяносто шесть рублей 00 коп.)

(в т.ч. встроенных помещений)

Дата обследования	Выполнил		Проверил	
	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
Част РТИ 04.08.2009г	Глазунова Ольга Владиславовна		Агулова Нина Викторовна	

Литер Б подвал



Копию снял _____ Глазунова О.В.
подпись ф.и.о.

"__01__" ____декабря____ 2011__г.

Проверил нач. отд _____ / Агулова НВ.
подпись ф.и.о.

"_____" _____ 2011___г.

Для справок и технической документации № 2

ПРИЛОЖЕНИЕ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ПАСПОРТУ
НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) *Ростов-на-Дону*

ул.Баумана№ 52

Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Номер комнаты	Назначение частей помещений	Формула подсчета площадей частей помещения	Площадь с учетом холодных помещений	Общая площадь	В т.ч. нежилое		холодные помещения	Высота помещений по внутреннему обмеру	Примечание
								основная	вспомогательная			
Б	подвал		1	Складское		57,9	57,9	57,9			3,00	
			2-3-4	Складское		58,1	58,1	58,1				
				Итого по нежилому:		**116,0**	**116,0**	**116,0**				
				Начальник отдела:		Агулова Н.В.						
				Исполнитель:		Глазунова О.В						

КОПИЯ

КОПИЯ ВЕРНА
Михайлова В.С.

Устав принят Освященным Собором
24 апреля 1991 года.
Изменения и дополнения внесены
20 октября 1998 года

Алимпий
Старообрядческий митрополит
Московский и всея Руси

Устав
религиозной организации

Русская Православная старообрядческая Церковь

1 НАИМЕНОВАНИЕ, МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ, ВИД РЕЛИГИОЗНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, ВЕРОИСПОВЕДАНИЕ

1.1 Наименование религиозной организации - "Русская Православная старообрядческая Церковь".

1.2 Русская Православная старообрядческая Церковь, именуемая в дальнейшем "Церковь", является централизованной религиозной организацией, объединяющей общины и другие религиозные организации и группы православных христиан-старообрядцев в целях совместного исповедания и распространения веры.

1.3 Вероисповедание - Православие.

1.4 Основами вероучения Церкви являются Священное Писание (канонические книги Ветхого и Нового Заветов) и Священное Предание (учение Святых апостолов, Святых вселенских и поместных соборов, Святых отцов).

1.5 Церковь действует в соответствии с каноническими правилами, изложенными в книге Кормчей (Номоканоне), постановлениями Поместных соборов Русской Православной Церкви, принятыми до церковной реформы XVII века, постановлениями соборов Русской Православной старообрядческой Церкви, принятыми после церковной реформы XVII века и настоящим Уставом. Церковь действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, общепризнанными нормами международного права, Федеральным законом "О свободе совести и о религиозных объединениях" и другими действующими актами РФ и субъектов РФ.

1.6 Церковь может входить в международные религиозные объединения, программа деятельности которых не противоречит целям и задачам Церкви.

1.7 Церковь после государственной регистрации является юридическим лицом, имеет в собственности обособленное имущество, самостоятельный баланс, печать, штампы, бланки со своим наименованием и символикой, может открывать рублевые и валютные счета в банках и их учреждениях, вправе от своего имени заключать договоры, приобретать имущественные и неимущественные права и иметь обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. Церковь обладает и другими правами, предусмотренными действующим законодательством в отношении юридических лиц.

1.8 Церковь несет ответственность по своим обязательствам в пределах принадлежащего ей имущества. На движимое и недвижимое имущество богослужебного назначения не может быть обращено взыскание по претензии кредиторов. Церковь не отвечает по обязательствам входящих в нее религиозных объединений; религиозные объединения, входящие в Церковь, не отвечают по обязательствам Церкви.

1.9 Сфера территориальной деятельности Церкви - Российская Федерация. В состав Церкви могут входить религиозные объединения, находящиеся вне территории РФ, в соответствии с законодательством страны нахождения.

5.7 Для реализации уставной деятельности Церковь может использовать земельные участки, здания и другое движимое и недвижимое имущество, предоставляемое ему на договорной основе государственными, муниципальными органами, органами местного самоуправления, коммерческими и некоммерческими организациями, а также физическими лицами.
5.8 Доходы Церкви расходуются только на достижение целей, определенных настоящим Уставом.

6. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ

6.1 Решения об утверждении, изменении и дополнении настоящего Устава принимаются Освященным Собором квалифицированным большинством голосов (2/3) присутствующих делегатов и подлежат регистрации в установленном законом порядке.

7. ПОРЯДОК РАСПОРЯЖЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ В СЛУЧАЕ ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

7.1 В случае прекращения деятельности Церкви как юридического лица Освященный Собор образует ликвидационную комиссию, которая принимает на себя все полномочия по управлению делами Церкви.
7.2 По решению ликвидационной комиссии имущество, полученное Церковью в аренду, возвращается его прежним владельцам, а собственные денежные средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, передаются в религиозные организации, входящие в состав Церкви, и используются в уставных целях.
7.3 Решение о прекращении деятельности направляется в орган, зарегистрировавший Церковь, для исключения из государственного реестра.
7.4 Документы по личному составу после прекращения деятельности Церкви как юридического лица передаются на государственное хранение.

Изменения и дополнения в уставе Русской Православной старообрядческой Церкви зарегистрированы в Министерстве юстиции Российской Федерации "22" января 1999 года.

Свидетельство о регистрации № 73

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью тринадцать листов.

Заместитель Министра Е.Сидоренко

"22" января 1999 г.

Город Москва

Двадцать девятого июля две тысячи пятнадцатого года

Я, Кравцова Елена Александровна,

[illegible] исполняющая обязанности нотариуса города Москвы Прокоповой Ирины Дмитриевны, свидетельствую верность этой копии с подлинником документа. В последнем [illegible], приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений или каких-либо особенностей [illegible]. Мною, лицу, обратившемуся за совершением нотариального действия, разъяснено, что при свидетельствовании верности копии документа не подтверждается [illegible] содержания документа и соответствие изложенным в нем фактов действительности.

Зарегистрировано в реестре за № 32 8027

Взыскано по тарифу 500р

ВРИО нотариуса

Всего прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью 13 листов.

ВРИО нотариуса

61	Дата выдачи	10.08.2004
62	Наименование регистрирующего органа	Управление Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г.Москве
63	Статус	Действующее свидетельство

3

64	Государственный регистрационный номер записи	2057700023401
65	Дата внесения записи	28.09.2005
66	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, не связанных с внесением изменений в учредительные документы, на основании заявления
67	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Управление Федеральной налоговой службы по г.Москве

Сведения о заявителях при данном виде регистрации

68	Вид заявителя	Лицо, действующее от имени юридического лица без доверенности
	Данные заявителя, физического лица	
69	Фамилия	ВИТУШКИН
70	Имя	ИЛЬЯ
71	Отчество	ВИКТОРОВИЧ

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

1

72	Наименование документа	Р14001 Заявление об изм.сведений, не связанных с изм. учред.документов (п.2.1)
73	Документы представлены	на бумажном носителе

2

74	Наименование документа	Распоряжение
75	Номер документа	167
76	Дата документа	20.09.2005
77	Документы представлены	на бумажном носителе

Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

78	Серия свидетельства	77
79	Номер свидетельства	006950471
80	Дата выдачи	28.09.2005
81	Наименование регистрирующего органа	Управление Федеральной налоговой службы по г.Москве
82	Статус	Действующее свидетельство

4

83	Государственный регистрационный номер записи	2057700029506
84	Дата внесения записи	08.12.2005
85	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, не связанных с внесением изменений в учредительные документы, на основании заявления
86	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Управление Федеральной налоговой службы по г.Москве

Сведения о заявителях при данном виде регистрации

87	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
	Данные заявителя, физического лица	
88	Фамилия	ТИТОВ
89	Имя	КОНСТАНТИН
90	Отчество	ИВАНОВИЧ

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

1

91	Наименование документа	Р14001 Заявление об изм.сведений, не связанных с изм. учред.документов (п.2.1)
92	Документы представлены	на бумажном носителе

2

93	Наименование документа	распоряжение
94	Номер документа	283
95	Дата документа	02.12.2005
96	Документы представлены	на бумажном носителе

Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

97	Серия свидетельства	77
98	Номер свидетельства	006950925
99	Дата выдачи	08.12.2005
100	Наименование регистрирующего органа	Управление Федеральной налоговой службы по г.Москве
101	Статус	Действующее свидетельство

5

102	Государственный регистрационный номер записи	2077799154211
103	Дата внесения записи	27.06.2007
104	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений об учете юридического лица в налоговом органе
105	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Управление Федеральной налоговой службы по г.Москве

6

106	Государственный регистрационный номер записи	2087799397915
107	Дата внесения записи	25.09.2008
108	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации
109	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Управление Федеральной налоговой службы по г.Москве

7

110	Государственный регистрационный номер записи	2087799410940
111	Дата внесения записи	01.10.2008
112	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном фонде обязательного медицинского страхования
113	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Управление Федеральной налоговой службы по г.Москве

Сведения о записях, которыми внесены изменения в Единый государственный реестр юридических лиц по решениям регистрирующих органов

1

114	Дата внесения записи	05.09.2003
115	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения, содержащиеся в ЕГРЮЛ, в связи с ошибками, допущенными регистрирующим органом
116	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №22 по Юго-Восточному административному округу г.Москвы
117	Номер записи, в которую внесены исправления	1027700081430

2

118	Дата внесения записи	05.09.2003
119	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений о повторной выдаче свидетельства
120	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №22 по Юго-Восточному административному округу г.Москвы

3

121	Дата внесения записи	08.09.2003
122	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений о повторной выдаче свидетельства
123	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №22 по Юго-Восточному административному округу г.Москвы

Выписка сформирована по состоянию на 18.06.2015

Инспекция Федеральной налоговой службы № 22 по г.Москве
(полное наименование регистрирующего органа)

Должность ответственного лица
Заместитель начальника отдела

подпись

Шпиро Ирина Михайловна
(ФИО)